

Zemes nomas līgums

Šis zemes nomas līgums (turpmāk – Līgums) ir noslēgts starp:

1. Līguma puses

1.1. Izīrētājs: _____, reģistrācijas numurs: _____, juridiskā adrese: _____.

1.2. Nomnieks: _____, personas kods/reģistrācijas numurs: _____, dzīvesvietas/juridiskā adrese: _____.

2. Līguma priekšmets

2.1. Izīrētājs nodod, bet Nomnieks pieņem nomā zemes gabalu, kas atrodas adresē: _____, kadastra numurs: _____ (turpmāk – Zeme).

3. Nomas termiņš

3.1. Līgums stājas spēkā no _____ un ir spēkā līdz _____.

4. Nomas maksa un maksājumu kārtība

4.1. Nomnieks maksā Izīrētājam nomas maksu _____ EUR mēnesī.

4.2. Maksājumi veicami katra mēneša _____ datumā uz Izīrētāja bankas kontu: _____.

5. Pušu tiesības un pienākumi

5.1. Izīrētājs nodrošina Zemes pieejamību Nomniekam visā Līguma darbības laikā.

5.2. Nomnieks apņemas izmantot Zemi atbilstoši tās lietošanas mērķim un ievērot spēkā esošos normatīvos aktus.

6. Līguma izbeigšana

6.1. Līgumu var izbeigt pirms termiņa pēc savstarpējas vienošanās vai gadījumos, kas noteikti Latvijas Republikas normatīvajos aktos.

7. Citi noteikumi

7.1. Visi grozījumi un papildinājumi Līgumam ir spēkā tikai tad, ja tie ir noformēti rakstiski un parakstīti abu pušu pārstāvju.

7.2. Jebkuri strīdi, kas izriet no šī Līguma, tiek risināti sarunu ceļā, bet, ja vienošanās netiek panākta, – Latvijas Republikas tiesā saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem.

Puse paraksti:

Izīrētājs: _____ **Datums:** _____

Nomnieks: _____ **Datums:** _____