**NOMAS LĪGUMS**

Šis nomas līgums (turpmāk – Līgums) ir noslēgts starp:

**Izīrētājs:**

**Īrnieks:**

**1. Līguma priekšmets**

1.1. Izīrētājs nodod, bet Īrnieks pieņem īrēšanā nekustamo īpašumu, kas atrodas adresē: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (turpmāk – Īpašums).

**2. Nomas maksa un norēķinu kārtība**

2.1. Īrnieks apņemas maksāt Izīrētājam nomas maksu \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ EUR mēnesī.

2.2. Maksājumi veicami katra mēneša \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ . datumā uz Izīrētāja bankas kontu: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .

**3. Līguma termiņš**

3.1. Līgums stājas spēkā ar parakstīšanas brīdi un ir spēkā līdz \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .

**4. Pušu tiesības un pienākumi**

4.1. Izīrētājam ir tiesības apskatīt Īpašumu, iepriekš rakstiski brīdinot Īrnieku vismaz 24 stundas iepriekš.

4.2. Īrniekam ir pienākums uzturēt Īpašumu kārtībā un veikt nepieciešamos remontdarbus.

**5. Līguma izbeigšana**

5.1. Katra Puse ir tiesīga izbeigt Līgumu, rakstiski paziņojot par to otrai Pusei vismaz 30 dienas iepriekš.

**Pušu paraksti:**

Izīrētājs: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Datums: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Īrnieks: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Datums: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_