

Īres līgums starp fiziskām personām

Šis īres līgums (turpmāk – Līgums) ir noslēgts starp:

Īrnieks: _____, personas kods: _____, deklarētā dzīvesvieta:
_____.

Īpašnieks: _____, personas kods: _____, deklarētā dzīvesvieta:
_____.

Līguma priekšmets

1.1. Īpašnieks nodod, bet Īrnieks pieņem īrē dzīvojamo telpu, kas atrodas adresē:
_____ (turpmāk – Telpa).

Līguma termiņš

2.1. Līgums stājas spēkā ar _____ un ir spēkā līdz _____.

Īres maksa un norēķinu kārtība

3.1. Īrnieks apņemas maksāt Īpašniekam īres maksu _____ EUR mēnesī.

3.2. Īres maksa jāmaksā līdz katra mēneša _____ datumam uz Īpašnieka bankas kontu: _____.

Drošības nauda

4.1. Īrnieks iemaksā drošības naudu _____ EUR apmērā, kas tiek atmaksāta pēc Līguma termiņa beigām, ja nav parādu vai bojājumu.

Puses tiesības un pienākumi

5.1. Īrniekam ir tiesības lietot Telpu atbilstoši Līguma noteikumiem.

5.2. Īpašniekam ir tiesības apskatīt Telpu, iepriekš par to rakstiski informējot Īrnieku.

Līguma izbeigšana

6.1. Līgumu var izbeigt pirms termiņa, ja kāda no pusēm pārkāpj Līguma noteikumus.

6.2. Puse, kas vēlas izbeigt Līgumu, paziņo par to otrai pusei rakstiski vismaz _____ dienas iepriekš.

Nobeiguma noteikumi

7.1. Visi grozījumi un papildinājumi Līgumam ir spēkā tikai tad, ja tie ir noformēti rakstiski un parakstīti abu pušu.

7.2. Līgums sastādīts divos eksemplāros, pa vienam katrai pusei.

Paraksti:

Īrnieks: _____ **Datums:** _____

Īpašnieks: _____ **Datums:** _____