

Dzīvokļa īres līgums

Šis dzīvokļa īres līgums (turpmāk – Līgums) noslēgts starp:

Izīrētājs: _____, reģistrācijas numurs: _____, adrese: _____.

Īrnieks: _____, personas kods: _____, adrese: _____.

Līguma priekšmets

Izīrētājs nodod, bet Īrnieks pieņem īrē dzīvokli, kas atrodas adresē: _____ (turpmāk – Dzīvoklis).

Līguma termiņš

Līgums stājas spēkā ar _____ un ir spēkā līdz _____.

Īres maksa

Mēneša īres maksa ir _____ EUR. Maksājums jāveic līdz katra mēneša _____, datumam uz bankas kontu: _____.

Drošības nauda

Īrnieks iemaksā drošības naudu _____ EUR apmērā. Drošības nauda tiek atmaksāta pēc Līguma termiņa beigām, ja nav konstatēti zaudējumi vai parādi.

Īrnieka tiesības un pienākumi

Īrniekam ir tiesības lietot Dzīvokli atbilstoši Līguma noteikumiem. Īrniekam ir pienākums uzturēt Dzīvokli kārtībā un veikt visus maksājumus noteiktajos termiņos.

Izīrētāja tiesības un pienākumi

Izīrētājam ir tiesības saņemt īres maksu un drošības naudu. Izīrētājam ir pienākums nodrošināt Dzīvokļa atbilstību dzīvošanai un veikt nepieciešamos remontdarbus.

Līguma izbeigšana

Līgumu var izbeigt pirms termiņa, iesniedzot rakstisku paziņojumu vismaz _____ dienas iepriekš. Izbeidzot Līgumu, Īrniekam jāatbrīvo Dzīvoklis un jānodod atslēgas Izīrētājam.

Nobeiguma noteikumi

Līgums sastādīts divos eksemplāros, katrai pusei pa vienam eksemplāram. Jebkuri grozījumi Līgumā ir spēkā tikai rakstveidā un ar abu pušu parakstiem.

Paraksti:

Izīrētājs: _____ Datums: _____

Īrnieks: _____ Datums: _____